



**Przedsiębiorstwo Gospodarki
Komunalnej i Mieszkaniowej
w Staszowie Spółka Gminy z o.o.
ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów
Polska**

Tel.: 015 864 26 41
Fax: 015 864 26 43
www.pgkim.pl
e-mail: sekretariat@pgkim.pl

Nr referencyjny nadany sprawie przez Zamawiającego

2019/RB/06

UMOWA NR 2019/RB/06

Na wykonanie robót budowlanych – „Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w części grawitacyjnej na terenie miejscowości gminy Staszów” – zadanie nr

Niniejsza Umowa zawarta dnia roku w Staszowie

pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy z ograniczoną odpowiedzialnością wpisaną do KRS w X Wydziale Gospodarczym Sądu Rejonowego w Kielcach pod nr 0000 148363 w imieniu i na rzecz Gminy Staszów na podstawie upoważnienia z dnia 06.marca 2018 r.

adres ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów

NIP: 866-00-01- 412

REGON:830251455

reprezentowanym przez:

Stanisław Batóg - Prezesa Zarządu

Dorota Godzwon – Prokurent

zwanym dalej **Zamawiającym** z jednej strony

a

w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)

(nazwa firmy), z siedzibą w przy ulicy, wpisanym do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, wysokość kapitału zakładowego (art. 206 § 1 pkt. 4 k. s. h.), a w przypadku spółki akcyjnej także wysokość kapitału wpłaconego (art. 373 § 1 pkt. 4 k. s. h.) zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej) (imię i nazwisko), przedsiębiorcą działającym pod firmą z siedzibą w przy ulicy wpisanym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, numer NIP:, numer REGON: reprezentowanym przez:

(zwanym dalej „Wykonawcą”) z drugiej strony, reprezentowanym przez:

zwanym dalej **Wykonawcą**

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego nr referencyjny: 2019/RB/06, zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień sektorowych na dostawy, usługi i roboty budowlane w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Staszowie Spółka Gminy Sp. z o.o.

§ 1

Integralną część niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:

- a) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia – część III SIWZ
- b) Załącznik nr 2 - Oferta Wykonawcy

W przypadku rozbieżności przepisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają przepisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w części grawitacyjnej łączącej rurą PVC o Dn160 wyjście instalacji wewnętrznej budynków z przydomową przepompownią ścieków zlokalizowanej w obrębie poszczególnych posesji na terenie miejscowości gminy Staszów : Czajków Południowy, Czajków Północny, Wola Wiśniowska, Wiązownica Duża, Wiązownica Mała, Smerdyna w łącznej ilości 760 sztuk.

Zadanie I.

Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w części grawitacyjnej łączącej wyjście instalacji wewnętrznej budynków z przydomową przepompownią ścieków na terenie następujących miejscowości gminy Staszów:

Lp.	Miejscowość	ilość przyłączy
1	Smerdyna	208
2	Czajków Południowy	97
3	Wola Wiśniowska	84
RAZEM:		389

Zadanie II.

Wykonanie przyłączy kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w części grawitacyjnej łączącej wyjście instalacji wewnętrznej budynków z przydomową przepompownią ścieków na terenie następujących miejscowości gminy Staszów:

Lp.	Miejscowość	ilość przyłączy
1	Czajków Północny	141
2	Wiązownica Mała	63
3	Wiązownica Duża	166
RAZEM:		370

Dla dostaw materiałów, u realizowanych w ramach przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę Zamawiający będzie żądał dokumentów zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1968),

2. Zakres robót, o których mowa w ust. 1 określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 3

1. Zamawiający ustanowi inspektora nadzoru lub wskaże Przedstawiciela Zamawiającego do nadzorowania i koordynowania prac związanych z realizacją zadania. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r.Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.).

2. Wykonawca ustanawia kierownika budowy w osobie spełniającej wymagania zgodnie z SIWZ

Wykonawca będzie ponosił wszelkie koszty związane z realizacją robót, utrzymania oraz konserwacji urządzeń i obiektów tymczasowych na placu budowy.

3. Wykonawca zabezpieczy wodę i energię elektryczną na terenie budowy, stosownie do potrzeb budowy, oraz wykona na własny koszt liczniki zużycia wody i energii oraz będzie ponosił koszty zużycia wody i energii w okresie realizacji robót.

§ 4

1. Datą rozpoczęcia wykonywania Umowy jest data podpisania Umowy.
2. Termin realizacji umowy:
 - a) dla zadania 1 nie później niż do dnia 15 grudnia 2019 r.
 - b) dla zadania 2 nie później niż do dnia 15 grudnia 2019 r.

§ 5

1. Przedmiot Umowy zostanie odebrany przez Zamawiającego protokołem końcowym odbioru wykonania prac budowlanych objętych przedmiotem zamówienia. Wykonawcy złoży do Zamawiającego pisemny wniosek o gotowości do odbioru nie później niż z upływem ostatniego dnia terminu realizacji zamówienia. Zamawiający w terminie 7 dni licząc od wniosku wykonawcy powoła Komisję odbiorową.
2. Za datę ostateczną odbioru prac z przedmiotu umowy uważa się datę usunięcia ewentualnych uchybień w realizacji przedmiotu zamówienia wykazanych w protokole końcowym odbioru potwierdzonych przez Strony umowy pisemnym oświadczeniem, które stanowić będzie integralną część protokołu końcowego odbioru.
3. Oświadczenie o którym mowa w pkt. 2 sporządza Wykonawca i musi zawierać:
 - a) przywołanie z protokołu końcowego odbioru – uchybienia którego usunięcie dotyczy,
 - b) sposób usunięcia uchybienia i datę,
 - c) podpis inspektora nadzoru i umocowanych przedstawicieli Stron.

§ 6

Wykonawca udziela gwarancji na wykonane roboty budowlane na okres 36 miesięcy licząc od daty o której mowa w § 5 pkt 2 niniejszej umowy.

§ 7

1. Za wykonanie zamówienia opisanego w §2 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości:

Zadanie 1.

..... PLN
słownie:
plus należny podatek VAT w wysokości: PLN
co czyni łącznie cenę: PLN
słownie: 00/100 PLN.

Zadanie 2.

..... PLN
słownie:
plus należny podatek VAT w wysokości: PLN
co czyni łącznie cenę: PLN
słownie: 00/100 PLN.

2. Zamawiający nie dopuszcza cesji płatności wynikających z pkt. 1 niniejszego paragrafu na osoby trzecie wskazane przez Wykonawcę.

§ 8

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą nastąpi – po podpisaniu przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego zgodnie z §5 ust 2 niniejszej umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej na Gminę Staszów przez Wykonawcę, na jego **rachunek** bankowy: nr 56 9431 0005 2001 0005 6919 0001 w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§ 9

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej.
2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest Jan Krygowski
3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej. Korespondencję przekazaną faksem lub drogą elektroniczną należy niezwłocznie potwierdzić pisemnie.

Dla Zamawiającego:

Nazwisko:	Stanisław Dorobek
Adres:	ul. Wojska Polskiego 3, 28-200 Staszów
Telefon:	015 864 26 41
Fax.:	015 864 26 43
e-mail:	s.dorobek@pgkim.pl

Dla Wykonawcy:

Nazwisko:	
Adres:	
Telefon:	
Fax.:	
e-mail:	

§ 10

1. Każde porozumienie, na mocy którego Wykonawca powierza wykonanie części Umowy osobie trzeciej uważane jest za umowę zawartą z podwykonawcą.
2. Przed zawarciem umowy z podwykonawcą Wykonawca musi uprzednio uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
4. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.
5. Prace powierzone podwykonawcy przez Wykonawcę nie mogą zostać powierzone przez podwykonawcę osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

6. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Wykonawcy występujący wspólnie będą podlegać instytucji solidarnego wierzyciela stosownie do art. 367 § 1 ustawy Kodeks Cywilny.

§ 11

Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.

§ 12

1. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca w terminie 7 dni od podpisania niniejszej umowy przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia harmonogram czasowy realizacji prac.

§ 13

1. Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, Strony ustalają kary umowne.
2. Za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, w wysokości 0,1% wynagrodzenia za, każdy dzień zwłoki, licząc od dnia następnego po upływie terminu o którym mowa w § 5 ust.2 niniejszej umowy
3. Strony umowy mogą dochodzić odszkodowań przekraczających wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Za rozwiązanie niniejszej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 30 % wartości przedmiotu umowy.

§ 14

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych.

§ 15

W razie opóźnienia Wykonawcy w realizacji przedmiotu zamówienia w stosunku do przedstawionego harmonogramu, o którym mowa **§ 12 ust 2** niniejszej umowy o 14 dni zamawiający może wypowiedzieć umowę z winy wykonawcy.

§ 16

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy, co do których Strony nie mogą dojść do porozumienia, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne i przepisy ustawy Kodeks Cywilny.
3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

§ 18

1. Zmiany umowy mogą być dokonywane jedynie w sposób zgodny z przepisami Kodeks Cywilny

§ 19

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
2. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez Obie Strony.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY