UMOWA NR ..... / STA / ZUK/ 07

zawarta w dniu □ □—□ □—□ □ □ □ r. pomiędzy :

Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Spółka Gminy z o.o. z siedzibą w Staszowie przy ul. Wojska Polskiego 3, REGON 830251445, NIP 866-00-01-412 Sąd Rejonowy w Kielcach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego Numer KRS: 0001148363, Kapitał Zakładowy 24 086 000 PLN, opłacony w całości, reprezentowanym przez:
Prezesa Zarządu mgr inż. Mariusz Zdeb zwanym dalej **„Przedsiębiorstwem”**o treści następującej:
a :

Panem / nią / ……..... PESEL □□□□□□□□□□□
będącym właścicielem nieruchomości, w rozumieniu określonym w ustawie z dnia 13 września 1996r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (Dz. U. Nr 132 poz. 622 z późn. zm.) zwanym w treści umowy **„Właścicielem Nieruchomości”**

§1.

1. Właściciel nieruchomości zleca a Przedsiębiorstwo przyjmuje na siebie obowiązki wywozu i utylizacji odpadów komunalnych z nieruchomości położonej w ….....……..……

   Gmina Staszów przy ulicy .....……..... Nr □ □ □ □ na działce

   oznaczonej numerem ewidencyjnym □ □ □ □ □ □ □.

2. Właściciel oświadcza, że nieruchomość zamieszkuje osób □□.
3. Adres do korespondencji : …….....
4. W okresie trwania umowy są obowiązane informować się nawzajem na piśmie o każdej zmianie adresu do korespondencji. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję wysłaną na ostatni adres listem poleconym, za potwierdzeniem odbioru i nieodebraną, uważa się za doręczoną.

§ 2.

1. Odpady komunalne właściciel nieruchomości gromadził będzie w workach o pojemności 120 L dostarczanych przez Przedsiębiorstwo.
2. Właściciel nieruchomości zobowiązuje się do wystawiania worków z odpadami komunalnymi przed posesję od strony drogi publicznej.

§ 3.

1. Przedsiębiorstwo będzie dokonywać wywozu odpadów komunalnych jeden raz w miesiącu.
2. Przedsiębiorstwo dokonywać będzie wyłącznie odbioru odpadów komunalnych zgromadzonych w dostarczonych przez siebie workach.

§ 4.

1. Miesięczne wynagrodzenie należne Przedsiębiorstwu za świadczenie usług, o których mowa w § 1 umowy będzie wynosić: □□ □□ zł słownie : .....
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust 1, ma charakter ryczałtowy.

§ 5.

1. Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo zmiany wysokości wynagrodzenia należnego za świadczone usługi.
2. Zmiana, o której mowa w ust. 1, nie wymaga zmiany niniejszej umowy ani wypowiedzenia jej warunków, jednakże właściciel nieruchomości ma prawo odstąpienia od umowy.
3. W przypadku, o którym mowa w ust 1, Przedsiębiorca zobowiązany jest do poinformowania właściciela nieruchomości, na piśmie, z co najmniej jednomiesięcznym wyprzedzeniem.
4. W przypadku zmiany liczby zamieszkujących osób właściciel nieruchomości zobowiązany jest do jej pisemnego zgłoszenia Przedsiębiorstwu terminie jednego miesiąca od daty ich zaistnienia, zmiany zostaną uwzględnione z początkiem następnego kwartału.

§ 6.

1. Wynagrodzenie należne Przedsiębiorstwu, za trzymiesięczne okresy , właściciel nieruchomości będzie regulował na podstawie wystawianych faktur VAT i w terminie w nich określonym, w kasie Przedsiębiorstwa lub na wskazany rachunek bankowy.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie Przedsiębiorstwo naliczać będzie odsetki ustawowe.

§ 7.

Umowa zostaje zawarta na czas nie oznaczony i obowiązuje od dnia □□—□□—□□□□ r.

§ 8.

1. Okres wypowiedzenia umowy, przez każdą ze stron, wynosi trzy miesiące.
2. Przedsiębiorstwo zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez zachowania terminu wypowiedzenia w przypadku braku zapłaty za wykonaną usługę za dwa okresy płatności.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10.

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Właściciel nieruchomości Przedsiębiorstwo